

WNIOSEK

o zawarcie (wstępnej) umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Miodowej w Krapkowicach

I. Dane wnioskodawcy

Imię

Nazwisko

Adres zamieszkania (miejscowość, ulica, nr budynku, nr lokalu)

Adres korespondencyjny (miejscowość, ulica, nr budynku, nr lokalu)

Nr telefonu

Adres e-mail

II. Preferencje wnioskodawcy dotyczące lokalu

1. Wnioskuje o przyznanie mi lokalu:

36 m²

48 m²

50 m²

52 m²

62 m²

70 m²

Kondygnacja nr

2. W przypadku braku możliwości przyznania lokalu, o który wnioskuję w pkt 1, w drugiej kolejności wnioskuję o przyznanie mi lokalu:

36 m²

48 m²

50 m²

52 m²

62 m²

70 m²

III. Informacja o osobach zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkania z wnioskodawcą (członkowie gospodarstwa domowego) – z adresem zamieszkania oraz wysokość osiąganego dochodu.

Deklaracja o wysokości dochodów za 2023r.

Oświadczam, że zgłaszam do wspólnego zamieszkania wraz ze mną w najmowanym lokalu następujące osoby:

1. – wnioskodawca,
(imię i nazwisko) (data urodzenia)

2.,
(imię i nazwisko) (data urodzenia)

.....
(adres zamieszkania)

3.,
(imię i nazwisko) (data urodzenia)

.....
(adres zamieszkania)

4.,
(imię i nazwisko) (data urodzenia)

.....
(adres zamieszkania)

5.,
(imię i nazwisko) (data urodzenia)

.....
(adres zamieszkania)

6.,
(imię i nazwisko) (data urodzenia)

.....
(adres zamieszkania)

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody* moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.	Miejsce pracy lub nauki	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł.
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Razem dochody gospodarstwa domowego			

**Dochód w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (przychód pomniejszony o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składkę na ubezpieczenie społeczne naliczane do kosztów uzyskania przychodu, składkę na ubezpieczenie zdrowotne).*

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi zł.
to jest miesięcznie zł.

Jestem świadomy/-a odpowiedzialności karnej za fałszywe oświadczenia.

Imię i nazwisko osób pełnoletnich

Data i podpis

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

IV. Bezwzględne kryterium naboru określone uchwałą nr XLII/505/2022 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 24 listopada 2022r. oraz uchwałą nr XLVIII/589/2023 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 22 czerwca 2023r.

Najemcami lokali mieszkalnych w ramach naboru oraz ubiegającymi się o najem tych lokali mogą być osoby, które spełniają następujące bezwzględnie obowiązujące kryterium: żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinny lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny – **w celu wykazania spełnienia tego kryterium naboru Wnioskodawca przedkłada oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do wniosku.**

V. Kryteria pierwszeństwa naboru określone uchwałą nr XLII/505/2022 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 24 listopada 2022r. oraz uchwałą nr XLVIII/589/2023 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 22 czerwca 2023r.

Lp.	Kryteria	Liczba punktów	Tak/Nie	Imię i nazwisko członka gospodarstwa domowego, którego dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów (uzupełnia komisja)
1.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i przedkłada zobowiązanie do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania w wyniku naboru według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do wniosku	10			

2.	Wnioskodawca lub osoba stale z nim zamieszkująca jest zatrudniona na umowę o pracę na terenie Gminy, a miejscem zamieszkania tych osób nie jest teren Gminy – w celu wykazania spełnienia kryterium zatrudnienia należy dołączyć zaświadczenie o zatrudnieniu.	9			
3.	W gospodarstwie domowym wnioskodawcy jest co najmniej jedno dziecko: a) uczęszczające do klubu dziecięcego, żłobka, przedszkola lub szkoły w Krapkowicach, b) dziecko uczące się - w celu wykazania spełnienia kryterium należy przedłożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do wniosku	6 5			
4.	W gospodarstwie domowym wnioskodawcy jest co najmniej jedna osoba, która ukończyła 60 lat - w celu wykazania spełnienia kryterium należy przedłożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do wniosku	5			
5.	Wnioskodawca nie ukończył 35 lat - w celu wykazania spełnienia kryterium należy przedłożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do wniosku	5			
6.	Wnioskodawca jest osobą samotnie wychowującą dziecko - w celu wykazania spełnienia kryterium należy przedłożyć oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do wniosku	5			
7.	W skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, wchodzi co najmniej jedna osoba, która nie ukończyła 16 lat i legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573 ze zm.) w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy przedłożyć kopię orzeczenia o stwierdzeniu stopnia niepełnosprawności	2			

8.	W skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, wchodzi co najmniej jedna osoba powyżej 16 roku życia legitymująca się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573 ze zm.) w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium należy przedłożyć kopię orzeczenia o stwierdzeniu stopnia niepełnosprawności	2			
9.	Posiadanie przez najemcę wkładu oszczędnościowego gromadzonego na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r. - w celu wykazania spełnienia powyższego kryterium do niniejszego wniosku należy dołączyć kopię książeczki mieszkaniowej potwierdzającej jej posiadanie przez wnioskodawcę	1			
	Suma uzyskanych punktów	50			

VI. Oświadczenia wnioskodawcy:

1. Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane umieszczone w niniejszym wniosku są prawdziwe i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkować może odpowiedzialnością karną z art. 286 § 1 Kodeksu karnego, który stanowi, że „Kto, w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, doprowadza inną osobę do niekorzystnego rozporządzenia własnym lub cudzym mieniem za pomocą wprowadzenia jej w błąd albo wyzyskania błędu lub niezdolności do należytego pojmowania przedsiębranego działania podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8” oraz skreśleniem mnie z listy najemców.

2. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami i zasadami przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego określonymi w uchwale nr XLII/505/22 Rady Miejskiej w Krapkowicach z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych, w tym określenia kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzenia oceny punktowej dla lokali mieszkalnych budowanych w ramach inwestycji realizowanych przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Krapkowice Sp. z o.o. przy ul. 3 Maja w Krapkowicach z późn. zm., na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego i nie wnoszę co do nich zastrzeżeń.

3. Oświadczam, że zapoznałem się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych zawartych w niniejszym wniosku.

VII. Załączone dokumenty

Do wniosku dołączam następujące dokumenty

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....
- 8.....
- 9.....
- 10.....
- 11.....
- 12.....

Imię i nazwisko wnioskodawcy

Data, podpis

.....

.....

.....
.....
.....
Krapkowice, dnia

*imię i nazwisko, adres
składającego oświadczenie*

Oświadczenie

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, przez Gminę Krapkowice w związku z zawarciem (wstępnej) umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Miodowej w Krapkowicach.

Zakres przetwarzanych danych będzie obejmował:

- imię i nazwisko, adres, adres korespondencyjny, numer telefonu, e-mail, data urodzenia, wysokość dochodów.

Powyższe dane osobowe będą przetwarzane przez Gminę Krapkowice wyłącznie w celu zawarcia (wstępnej) umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Miodowej w Krapkowicach, na podstawie Pani/Pana dobrowolnej, pisemnej zgody.

Administratorem Danych Osobowych jest Burmistrz Krapkowic z siedzibą w Krapkowicach, ul. 3 Maja 17.

Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: Agnieszka Kaczmarczyk, ul. 3 Maja 17, 47-303 Krapkowice, e-mail: iod@krapkowice.pl

Dane osobowe będą przekazywane podmiotowi, który ubezpiecza Gminę Krapkowice. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom uprawnionym na mocy przepisów prawa (np. Policja, Sąd itp.). Administrator Danych Osobowych nie przewiduje przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego.

Ma Pani/Pana prawo wycofania zgody dotyczącej przetwarzania danych osobowych przez Administratora Danych Osobowych w dowolnym momencie, przy czym cofnięcie zgody nie ma wpływu na zgodność przetwarzania którego dokonano na jej podstawie przed cofnięciem zgody.

Dane osobowe będą przetwarzane aż do ewentualnego cofnięcia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie danych. Zgromadzone dane osobowe będą przechowywane przez okres 25 lat, po ich wykorzystaniu.

Ma Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania i prawo do przenoszenia. W przypadku stwierdzenia, że Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z prawem posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych.

.....
podpis osoby składającej oświadczenie

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych na podstawie dobrowolnej, pisemnej zgody

Administratorem danych osobowych jest: Burmistrz Krapkowic, z siedzibą w Krapkowicach (47-303), przy ul. 3 Maja 17.

Z administratorem danych osobowych można się skontaktować poprzez adres email: umig@krapkowice.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.

Administrator danych osobowych wyznaczył inspektora ochrony danych- Panią Agnieszkę Kaczmarczyk, z którą można się skontaktować poprzez email: iod@krapkowice.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań gminy na podstawie Pani/Pana dobrowolnej zgody.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

- a. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
- b. inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Krapkowice przetwarzają dane osobowe, dla których administratorem danych osobowych jest Gmina Krapkowice.

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji zadania, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy obowiązującego prawa.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w moim gospodarstwie domowym jest co najmniej jedno dziecko:

- a) Uczęszczające do klubu dziecięcego, żłobka, przedszkola lub szkoły w Krapkowicach,
- b) Dziecko uczące się

Jestem świadomy/-a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Czytelny podpis i data

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany..... oświadczam, że jestem najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krapkowice i zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia z Społeczną Inicjatywą Mieszkaniową Krapkowice Sp. z o.o. umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Miodowej w Krapkowicach.

Jestem świadomy/-a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Czytelny podpis i data

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany oświadczam, że żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny.

Jestem świadomy/-a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Czytelny podpis i data

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/-na, oświadczam, że jestem osobą samotnie wychowującą dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 615 z późn. zm.).

Przez osobę samotnie wychowującą dziecko ustawa z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 615 z późn. zm.) – rozumie pannę, kawalera, wdowę, wdowca, osobę pozostającą w separacji orzeczonej prawomocnym wyrokiem sądu, osobę rozwiedzioną, chyba że wychowuje wspólnie co najmniej jedno dziecko z jego rodzicem.

Jestem świadomy/-a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Czytelny podpis i data

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany oświadczam, że w gospodarstwie domowym wnioskodawcy jest osoba, która ukończyła 60 lat.

Jestem świadomy/-a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Czytelny podpis i data

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/-a oświadczam, że na dzień składania wniosku nie mam ukończonego 35 – tego roku życia.

Jestem świadomy/-a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Czytelny podpis i data